

Zarządzenie wewnętrzne nr 43 /2022
Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Żorach
z dnia 22.08.2022 r.

dotyczy: odpłatności za wynajem domków handlowych na Rynku z wyłączeniem umów na czas trwania jarmarków

Z dniem 01.09.2022 ustalam następujące zasady wynajmu domków handlowych na Rynku w Żorach, z wyłączeniem zasad wynajmu na okres jarmarków określonych odrębnym zarządzeniem.

§1

1. Cena za wynajem domku na pełen miesiąc wynosi 150,00 zł netto + VAT
2. Cena za najem domku za okres inny niż pełen miesiąc wynosi:
50,00 zł netto + VAT za okres od 1- 15 dni,
100,00 zł netto + VAT za okres od 1 – 22 dni.
3. Należność płatna będzie przelewem na podstawie faktury dostarczonej przez Wynajmującego Najemcy.
4. W przypadku rezygnacji z prowadzenia handlu przed końcem umowy wpłacona kwota nie podlega zwrotowi.
5. Najemca zobowiązany jest do poniesienia kosztów zużycia energii elektrycznej w oparciu o ceny jednostkowe za MWh. Rozliczenie zużycia energii elektrycznej nastąpi po odczycie stanu licznika na koniec każdego miesiąca.
6. Opłata za zużytą energię elektryczną płatna będzie przez Najemcę przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§2

1. Oprócz wynajęcia domku handlowego należącego do MOK, najemca zobowiązany jest do zawarcia odrębnej umowy z zarządcą terenu, jakim jest Gmina Miejska Żory, za dzierżawę gruntu, na którym stoi domek.
2. W przypadku, gdy przedsiębiorca wynajmuje domek na dłuższy okres, który pokryje się z czasem organizowanego jarmarku, warunki pozostają bez zmian.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. Traci moc zarządzenie nr 7/2020 z dnia 15.01.2020.

Dyrektor
Miejskiego Ośrodka Kultury
w Żorach

mgr Stanisław Ratajczyk