

Zarządzenie wewnętrzne nr 41/2022
Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Żorach
z dnia 22.08.2022 r.

dotyczy: odpłatności za wynajem sal i pomieszczeń w Domu Kultury w Żorach.

§1

Z dniem 1.09.2022 r. ustaliam następujące zasady wynajmu sal i pomieszczeń w Domu Kultury, ul. Dolne Przedmieście 1 :

- I. W zależności **od celu wynajęcia** ustala się następujące przedziały cenowe, tj.:
- A. Wynajem sali teatralnej i pomieszczeń na **imprezy komercyjne**, np. zabawy, wesela, biesiady, spotkania okolicznościowe i inne imprezy zamknięte oraz **pokazy handlowe** - demontaż i montaż foteli w zakresie najemcy
 - B. Wynajem sali teatralnej i pomieszczeń do celów edukacyjnych, kulturalnych i szkoleniowych, spektakli dla dzieci – **odpłatne**.
 - C. Wynajem sali teatralnej i pomieszczeń – **imprezy, spotkania organizowane nieodpłatnie** np. wystawy, spektakle, spotkania itp.
 - D. Wynajem sal, pomieszczeń
 - a/ w celu prowadzenia zajęć obowiązuje przedział cenowy z kolumna B.
 - b/ W przypadku wynajmu sal, pomieszczeń w celu prowadzenia zajęć na okres powyżej 1 miesiąca oraz co najmniej 2 godzin zajęć tygodniowo, tj. min 8 godzin miesięcznie, udziela się rabatu w wysokości 25%.
 W razie nie spełnienia (w okresie rozliczeniowym – miesiącu warunku b) wynajem będzie rozliczany zgodnie z tabelą B (za dany miesiąc)
 - E. Wynajem Sali dla firm/ stowarzyszeń współpracujących z MOK w zakresie organizacji kolonii wg §2

II. Wprowadza się następujący cennik wynajmu POMIESZCZEŃ – w cenach **brutto**:

	Pomieszczenie	Powierzchnie	A	B*	C
	„Stary budynek”	m 2	brutto	brutto	brutto
1.	Sala teatralna - 1 dzień (207 foteli)	(115,22 scena +182,88 widownia) =298,10	2.500,00	2.000,00	900,00
2.	Sala teatralna - do 2 godz.		1.100,00	850,00	400,00
3.	Sala duża - baletowa, muzyczna – 1 g.	68,32/ 49,47	90,00	75,00	60,00
4.	Sala duża - klasyczna– 1 g.	41,80	90,00	60,00	50,00
5.	Sala mała - muzyczna i klasyczna - 1 godz.	32,46/33,66	70,00	50,00	40,00
6.	Sale powiększone – 1 godz.:				
	klasyczna duża + klasyczna mała		120,00	95,00	65,00
	muzyczna duża + muzyczna mała		120,00	95,00	65,00
	baletowa + klasyczna mała		120,00	95,00	65,00
	baletowa + klasyczna mała i duża		170,00	135,00	90,00
7.	Hol dolny za 1 godz.	----	60,00	45,00	30,00
8.	Garderoba duża za 1 godz.	23,47	50,00	35,00	20,00
9.	Garderoba mała za 1 godz.	15,00	-----	18,00	14,00
10.	Poddasze	150,00	60,00	45,00	30,00
11.	Pracownia poddasze skrzydło zachodnie – duża sala	30,62	55,00	45,00	25,00
	„Nowy budynek”				
12.	Scena Plenerowa za 1 godz.	162,58	175,00	150,00	100,00
13.	Pracownia SDA	91,39	-----	50,00	35,00
14.	Garderoba półpiętro poziom 3,42	33,21	-----	18,00	14,00
15.	Garderoba piwnica poziom -5,50	70,96	50,00	35,00	20,00

- 1) Wynajęcie sali teatralnej obejmuje: korzystanie z sali teatralnej, garderoby, szatni, sprzętanie po imprezie oraz zużycie mediów.
- 2) Strojenie we własnym zakresie (Wynajmujący na prośbę Najemcy ustala termin strojenia i umawia stroiciela).
- 3) Wynajęcie nie obejmuje nagłośnienia i oświetlenia. **Cennik nagłośnienia i oświetlenia wg załącznika.**
- 4) Wynajęcie sali obejmuje: korzystanie z sali i wyposażenia, tj. stołów, krzeseł, dostępu do toalet, szatni
- 5) Dla organizacji pożytku publicznego, NON PROFIT Stosuje się stawki z Tabeli kolumna C zarządzenia.
- 6) Dopuszcza się negocjowanie cen wynajmu :
 - a. W przypadku wynajęcia całego obiektu obejmującego salę teatralną, hole oraz sale szkoleniowe ceny podlegają negocjacji.
 - b. W przypadku wynajmu sal, pomieszczeń w celach organizacji szkoleń, spektakli dla dzieci, wystaw itp. obejmujących okres powyżej 3 dni ceny podlegają negocjacji.
- 7) Dopuszcza się upust 50% dla cennika typu C w przypadku wynajmu pod imprezy charytatywne, wydarzenia o dużej randze społecznej i kulturalnej oraz w innych uzasadnionych przypadkach, przy czym decyzję o przyznaniu upustu podejmuje Dyrektor MOK.

§2

Odpłatność za wynajem sal na organizację półkolonii letnich i zimowych dla dzieci

		ceny brutto
1	Półkolonie tygodniowe	600,00
2	Półkolonie dwutygodniowe	1000,00

- 1) Wynajem obejmuje sale na parterze (klasyczna i baletowa) do 8 godzin dziennie
- 2) Wynajęcie obejmuje korzystanie z wyposażenia: stoły, krzesła i szatnia.

§3

Traci moc Zarządzenie wewnętrzne nr 12/2020 Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Żorach z dnia 15.01.2020 r.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1.09.2022 r.

Dyrektor
Miejskiego Ośrodka Kultury
w Żorach

mgr Stanisław Ratajczyk